

FORMULARUL F1

Beneficiar : PRIMĂRIA SECTORULUI 6

Denumire: Expertiza tehnica, Audit energetic, DALI + DTAC + PT+ CS + DE, verificare si Asistenta tehnica pentru lucrarile de reabilitare termica 273 blocuri, sector 6, Bucuresti

Proiect nr.: 25 / 2011 / 121

Faza : PT + DE

Data : 2011

CENTRALIZATORUL CHELTUIELILOR PE OBIECTIV**BLOC O6, Sc.A, Str. CETATEA DE BALTA, Nr.22, SECT.6**

| Nr. crt | Nr.cap./ subcap. deviz general | Denumirea capitolelor de cheltuieli | Valoarea cheltuielilor / obiect, exclusiv TVA | | Din care C + M | |
|--------------------------------------|--------------------------------|---|---|------------|----------------|------------|
| | | | Mii lei | Mii euro*) | Mii lei | Mii euro*) |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 1/1.2 | Amenajarea terenului | | | | |
| 2 | 1/1.3 | Amenajări ptr. protecția mediului și aducerea la starea inițială | | | | |
| 3 | 2/2.1 | Realizarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| 4 | 3/3.1 | Studii de teren | | | | |
| 5 | 3/3.3 | Proiectare (numai în cazul în care se realizează în sistemul "design & build ") | | | | |
| 6 | 4/4.1 | Investiție de bază BLOC O6, Sc.A, Str. CETATEA DE BALTA, Nr.22, SECT.6 | | | | |
| 7 | 5/5.1 | Organizare de șantier | | | | |
| Total valoare (exclusiv TVA) | | | | | | |
| Taxa pe valoarea adăugată | | | | | | |
| Total valoare (inclusiv TVA) | | | | | | |

*) Cursul de referință = lei/euro, din data de

Administrator

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.

Oana Teodora Pandelea

PRECIZARE :

Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 -2 , având în vedere respectarea structurii aprobate pentru devizul general; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai lucrări de construcții , responsabilitatea completării coloanelor 0 și 2 revine ofertantului

FORMULARUL F2

Beneficiar : PRIMĂRIA SECTORULUI 6
Denumire: Expertiza tehnica, Audit energetic, DALI + DTAC + PT+ CS + DE, verificare si Asistenta tehnica pentru lucrarile de reabilitare termica 273 blocuri, sector 6, Bucuresti

Proiect nr.: 25 / 2011 / 121

Faza : PT + DE

Data : 2011

CENTRALIZATORUL PE CATEGORII DE LUCRĂRI, PE OBIECTE

BLOC O6, Sc.A, Str. CETATEA DE BALTA, Nr.22, SECT.6

| Nr. crt | Nr.cap./ subcap. deviz pe | Cheltuieli pe categoria de lucrări | Valoarea, exclusiv TVA | |
|--------------------------------------|---------------------------|--|------------------------|------------|
| | | | Mii lei | Mii euro*) |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 4/1 | Capitol 4 Obiect 1 - Lucrări de construcții-instalații | | |
| | 1.1 | Izolare termica - fatada | | |
| | 1.2 | Izolare termica - inlocuire tamplarie exterioara | | |
| | 1.3 | Izolare termica - terasa hidro - termoizolare | | |
| | 1.4 | Izolare termica - intrados planseu peste parter si pereti - zona acces locuite | | |
| | 1.5 | Izolare termica - intrados planseu peste subsol si pereti | | |
| | 1.6 | Balcoane , logii | | |
| | 1.7 | Instalatii sanitare si gaze | | |
| | 1.8 | Instalatii termice | | |
| | 1.9 | Instalatii electrice | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | Total I | | |
| 2 | II | Montaj utilaje și echipamente tehnologice | | |
| | | Total II | | |
| 3 | III | Procurare | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | Total III | | |
| Total valoare (exclusiv TVA): | | | | |
| Taxa pe valoarea adaugată | | | | |
| Total valoare (inclusiv TVA) | | | | |

*) Cursul de referință = lei/euro, din data de

Administrator
S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.
Oana Teodora Pandelea

PRECIZARE :

Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0 - 2; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 0-2 revine ofertantului

FORMULARUL F3

Beneficiar : PRIMĂRIA SECTORULUI 6

Denumire: Expertiza tehnica, Audit energetic, DALI + DTAC + PT+ CS + DE, verificare si Asistenta tehnica pentru lucrarile de reabilitare termica 273 blocuri, sector 6, Bucuresti

Faza : PT + DE

Proiect nr.: 25 / 2011 / 121

Data : 2011

LISTA CU CANTITATILE DE LUCRARI
BLOC O6, Sc.A, Str. CETATEA DE BALTA, Nr.22, SECT.6

Lei (RON)

| Nr.c rt. | Capitolul de lucrări | U.M. | Cantitate | Preț unitar a) materiale b) manoperă c) utilaj d) transport Total a)+b)+c)+d) | M Materiale (3x4a) | m Manoperă (3x4b) | u Utilaj (3x4c) | t Transport (3x4d) | T Total (5+6+7+8) |
|------------------------|---|--|-----------|---|--------------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|
| SECȚIUNE TEHNICĂ | | | | SECȚIUNE FINANCIARĂ | | | | | |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Izolare termica - fatada | | | | | | | | |
| 1 | P054 | Desf.tenc.ext.la fatada | mp | 696 | | | | | |
| 2 | P055 | Curatare rosturi | ml | 53,0 | | | | | |
| 3 | P059 | Tenc.ext.brute 2.5cm | mp | 696 | | | | | |
| 4 | P066 | Term.per.ext.10cm, exp.ig - fatada | mp | 1.885 | | | | | |
| 5 | P110 | Termoiz.soclu 8cm pol.extr - soclu | mp | 120 | | | | | |
| 6 | P069 | Termoiz.glaf.ext.3cm expan- spaleti | mp | 314 | | | | | |
| 7 | P074 | Tenc.decorative ext.1,5K | mp | 2.199 | | | | | |
| 8 | P113 | Tenc.decor.ext la soclu | mp | 120 | | | | | |
| 9 | P078 | Vopsit.lavab.ext.2 strat | mp | 2.319 | | | | | |
| 10 | P115 | Desf.ref.trotuar C8/10 BA8 | mp | 102,1 | | | | | |
| 11 | P116 | Izol.intre trotuar-clad. Dop bitum | ml | 103,0 | | | | | |
| 12 | P191 | Inchidere rost-cordon termoizolant si lire tip "OMEGA" din tabla zincata | ml | 53,0 | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| TOTAL GENERAL 1 | | | | | | | | | |
| | 2 Izolare termica - inlocuire tamplarie exterioara | | | | | | | | |
| 13 | P097 | Inloc.tampl.ext cu PVC col - apartamente | mp | 364 | | | | | |
| 14 | P098 | Inloc.tampl.ext-sp.com,PVC | mp | 7,77 | | | | | |
| 15 | P099 | Inloc.tampl.ext.-acces imobil | mp | 10,84 | | | | | |
| 16 | P091 | Inloc.usa met.la ghene | mp | 1,85 | | | | | |
| 17 | P084 | Cadru met.pt.fix.tamp.PVC | ml | 1.047 | | | | | |
| 18 | P095 | Glaf.int.la ferestre PVC | ml | 272,6 | | | | | |
| 19 | P103 | Glaf.ext.ferest.- tb. Vops | ml | 272,6 | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| TOTAL GENERAL 2 | | | | | | | | | |
| | 3 Izolare termica - terasa hidro - termoizolare | | | | | | | | |
| 20 | P001 | Desfac. hidroiz. Existenta | mp | 586,00 | | | | | |
| 21 | P005 | Desfac. strat pietr.exist | mp | 467,00 | | | | | |
| 22 | P010 | Termoiz.ter.16cm poli.expan | mp | 467,15 | | | | | |
| 23 | P021 | Strat prot.a term.sapa 3cm | mp | 586,00 | | | | | |
| 24 | P024 | Refac.strat.ter.oriz.1dif | mp | 467,15 | | | | | |
| 25 | P027 | Refac.strat.terasa vertic. | mp | 118,02 | | | | | |
| 26 | P029 | Strat prot.a hidroiz.oriz. Necirc. | mp | 468,00 | | | | | |
| 27 | P031 | Strat protect.hidr. Vert | mp | 119,00 | | | | | |
| 28 | P032 | Protectie atic din Tb.Zn | ml | 143,54 | | | | | |

LISTA CU CANTITATILE DE LUCRARI
BLOC O6, Sc.A, Str. CETATEA DE BALTA, Nr.22, SECT.6

Lei (RON)

| Nr.c rt. | Capitolul de lucrări | U.M. | Cantitate | Preț unitar a) materiale b) manoperă c) utilaj d) transport Total a)+b)+c)+d) | M Materiale (3x4a) | m Manoperă (3x4b) | u Utilaj (3x4c) | t Transport (3x4d) | T Total (5+6+7+8) |
|---|----------------------|--|-----------|---|--------------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|
| SECȚIUNE TEHNICĂ | | | | SECȚIUNE FINANCIARĂ | | | | | |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 29 | P033 | Refac.racord.hidroiz. | buc | 10,00 | | | | | |
| 30 | P139 | Montat balustrada asim.la terasa | mp | 59,74 | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| TOTAL GENERAL 3 | | | | | | | | | |
| 4 Izolare termica - intrados planseu peste parter si pereti - zona acces locuite | | | | | | | | | |
| 31 | P124 | Plac.intrados planseu si pereti, pol.exp.5cm | mp | 114,73 | | | | | |
| 32 | P143 | Vops.lav.int.casa sc.2 str | mp | 114,73 | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| TOTAL GENERAL 4 | | | | | | | | | |
| 5 Izolare termica - intrados planseu peste subsol si pereti | | | | | | | | | |
| 33 | P131 | Termoiz.tavane 8cm pol.exp | mp | 530,0 | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| TOTAL GENERAL 5 | | | | | | | | | |
| 6 Balcoane , logii | | | | | | | | | |
| 34 | P066 | Term.per.ext.10cm, exp.ig - parapeti balcoane | mp | 398,1 | | | | | |
| 35 | P066 | Term.per.ext.10cm, exp.ig - intrados balcon | mp | 25,4 | | | | | |
| 36 | P074 | Tenc.decorative ext.1,5K | mp | 424,0 | | | | | |
| 37 | P078 | Vopsit.lavab.ext.2 strat | mp | 424,0 | | | | | |
| 38 | P097 | Inloc.tampl.ext cu PVC col - balcoane | mp | 460,6 | | | | | |
| 39 | P103 | Glaf.ext.ferest. - tb. Vops | ml | 324,40 | | | | | |
| 40 | P105 | Ref.balustrada cu o placa OSB si o placa PLACOCEM inclusiv structura metalica de sustinere | mp | 398,10 | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| TOTAL GENERAL 6 | | | | | | | | | |
| Cheltuieli directe | | | | | M | m | u | t | T |
| Alte cheltuieli directe: | | | | | | | | | |
| CAS | | | | | | | | | |
| Șomaj | | | | | | | | | |
| Sănătate | | | | | | | | | |
| Fond de risc | | | | | | | | | |
| Alte cheltuieli conform prevederilor legale, nenominalizate | | | | | | | | | |
| TOTAL CHELTUIELI DIRECTE: | | | | | | | | | |
| Cheltuieli indirecte = $T_0 \times \% = I_0$ | | | | | | | | | |
| Profit = $(T_0 + I_0) \times \% = P_0$ | | | | | | | | | |
| TOTAL GENERAL DEVIZ | | | | | | | | | |

Au = 4.049,7 mp

Întocmit
tehn.pr. ADRIANA ANGHEL

Proiectant
arh. ANA MIHAELA DESPA

Proiectantul răspunde de corectitudinea completării coloanelor 0-3; în cazul în care contractul de lucrări are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția uneia sau mai multor lucrări de construcții, responsabilitatea completării coloanelor 0-3 revine ofertantului.